



210 000 €

Appartement Toulon Haute ville de 2 pièces
de 49 m²

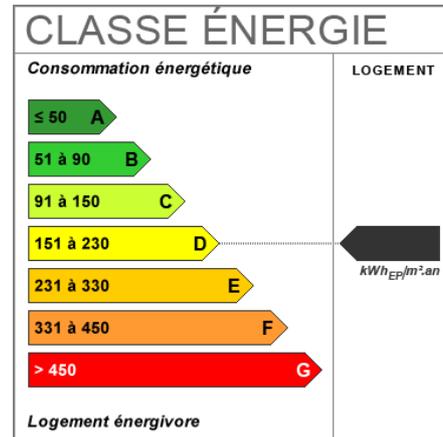
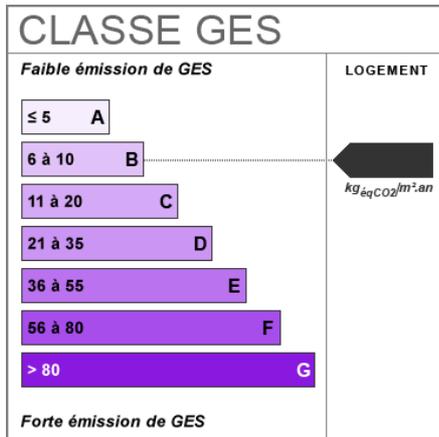
04 94 22 24 40

Nestenn Toulon
64 rue Victor Clappier
83000 Toulon

N° Mandat : 12550 / Réf : 12550.65

TOULON - HAUTE VILLE Magnifique appartement T2 entièrement rénové en 2023 avec de très belles prestations comprenant un hall avec couloir de distribution, une cuisine faite sur mesure aménagée et équipée ouverte sur un beau séjour très lumineux avec le charme de l'ancien cheminée et haut plafond avec moulures. Une belle chambre avec placard de rangement, un bureau pouvant servir de petite chambre d'appoint ou dressing, une salle d'eau avec une grande douche à l'italienne, très beau meuble vasque, toilette et placard. Petite copropriété bien entretenue avec faibles charges et une cave. Charges annuelles : 420.3 Euros 9 lots dont 5 d'habitation. Ce bien est soumis au statut de la copropriété. Nestenn immobilier Toulon 04.94.22.24.40 Email : toulon@nestenn.com Site www.immobilier-toulon.nestenn.com Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son disponibles sur le site Géorisques. <http://georisques.gouv.fr> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

-  2 pièces
  1 chambre
  1 cave
  1 salle d'eau
  1 WC
  1 fibre optique
  2 ème étage
  49 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GARCIA Estelle. Agent commercial - RSAC : 538562679