243 800 €

HYERES Gare Olbius Riquier- Appartement
3 pièces, parking, cave

04 94 00 34 41

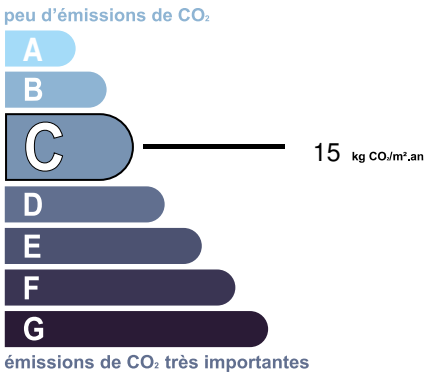
Nestenn Hyeres
51 avenue Gambetta
83400 Hyeres

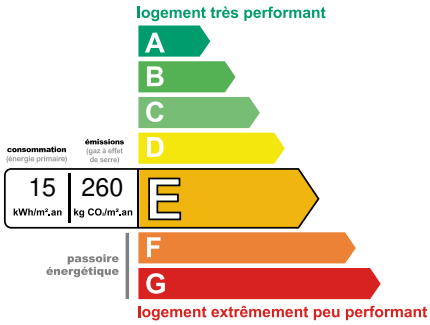
N° Mandat : 628 / Réf : 1423

Au coeur d'une copropriété sécurisée, dans le secteur de la gare de Hyères et d'Olbius Riquier. Bel appartement rénové et lumineux, traversant, de type T3 au rez-de-chaussée surélevé de la résidence, d'une superficie de 62 m² utile. Il dispose d'une belle entrée avec placards, une pièce de vie exposée SUD-OUEST, une cuisine indépendante aménagée et équipée ainsi que son cellier de près de 3m² avec arrivée d'eau, deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau, et un WC indépendant. Le bien est équipé de la climatisation, de fenêtres double vitrage et de volets roulants électriques. Une place de parking privative et une cave viennent compléter ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 cave | 1 salle d eau | 1 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique | 1 parking

58.92 m² habitables





* Prix hors honoraires agence : 230 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6% TTC

Bien proposé par GIMER Amandine. Agent commercial - RSAC : 853 349 371